



evropský
sociální
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

Číslo projektu	CZ.1.07/1.5.00/34.0425
Název školy	Integrovaná střední škola technická, Benešov
Předmět	Ekonomika
Tematický okruh	Podnikové činnosti
Téma	Leasing
Ročník	3.
Autor	Ing. Miloslav Procházka
Datum výroby	14.9.2013
Anotace	DUM slouží k výuce žáků 3. ročníku neekonomických oborů vzdělávání. Žáci charakterizují leasing, vysvětlí rozdíl mezi leasingem a nákupem na splátky, vyjmenují výhody a nevýhody leasingu.

Leasing

- leasing = pronájem
- dva druhy leasingu
 - 1) finanční leasing – pronájem s následným odkupem majetku
 - 2) operativní leasing – pronájem bez převodu vlastnictví



Porovnání leasingu, nákupu na splátky

- Finanční leasing

sepsání
smlouvy

přechod
vlastnictví



leasingové splátky

Porovnání leasingu, nákupu na splátky

- Operativní leasing

sepsání
smlouvy

nedochází k
převodu majetku



leasingové splátky

Porovnání leasingu, nákupu na splátky

- Nákup na splátky

sepsání
smlouvy

převod
vlastnictví

úvěrové splátky



Leasing

Výhody leasingu

- pořízení majetku i bez dostatečných prostředků
- majetek vydělává po dobu splátek
- riziko inflace nese leasingová společnost
- nepravidelné splátky
- jednodušší získání

Leasing

Nevýhody leasingu

- dražší než nákup na splátky
- rizika přenesena na nájemce
- nevyjasněné majetnické vztahy

Použité zdroje:

Tištěné zdroje:

- Čistá L., *EKONOMIKA PRO STŘEDNÍ ODBORNÁ UČILIŠTĚ A VEŘEJNOST*, 1. díl, Praha, Fortuna, 2008. 160 s. ISBN 978-80-7373-037-6
- Klínský P., Münch O., Chromá D., *EKONOMIKA – EKONIMICKÁ A FINANČNÍ GRAMOTNOST PRO STŘEDNÍ ŠKOLY*, Praha, Eduko, 2010. 180 s. ISBN 978-80-87204-21-4
- Švarcová J. a kol., *EKONOMIE – STRUČNÝ PŘEHLED*, Zlín CEED, 2009. 303 s. ISBN 978-80-903433-8-2

Obrázky:

- Kliparty – volně dostupné z <http://office.microsoft.com> [cit.14.9.2013]